

買い取りはこうなる

問 移転促進区域（住宅農地）の買い取りはどのようになっているのか。

市長 できるだけ早く説明会を開き、買い取り契約し、土地代金をお支払いすることを急ぎたいと思います。が、いま国では実測による買い取りと言っています。実測は3、4カ月掛かりますので、実測でなく国土調査の登記されている数字を用いるべきではないかと国の方に申し入れています。

問 市独自支援策として、寺島、早股下、下二、林、矢野目地区の現地再建されている住宅のかさ上げ支援をどうするか。

市長 災害に起因する宅地のかさ上げということになりますと、今回の大震災だけで果たしていいのか。しかしながら、せっかくの要望でありますので、他の市町の動向を踏まえて検討していきたいと思えます。

市有財産の管理と
利用計画



宍戸 幸次

問 普通財産の土地と建物について伺う。

副市長 平成23年度末の土地は旧市清掃センターなど46カ所、建物グリーンピア岩沼のホテルなど4カ所、763平方メートルです。

計画物件どれくらい

問 普通財産の中で売却などの計画物件はどれほどあるか。

副市長 集中改革プランの中で未利用地の処分について検討し、売却可能と判断した普通財産は11件です。6件は売却済みで、残る5件の物件は早期売却に向けてPRや募集をしていきたいと思えます。

問 岩沼市土地開発公社への代行買収依頼物件の引き受け計画について伺う。

副市長 市から公社へ依頼した物件で引き受けていな

いものは、市民会館東側の仮設住宅地、駅前の旧日通跡地など4件で、総合計画の中で今後の活用を考えたいと思います。

問 3・11の震災を教訓に市有財産の利用計画をどのように考えているか。

市長 災害に備えた十分な用地確保は実際問題難しい。しかし、中央部のみならず、防災空間としての備えや必要なものについては、しっかりと方向付けをして活用していくことで努力していきたいと思えます。

高齢者支援



長田 忠広

問 介護予防の観点から、林住宅跡地を利用して、千寿荘を再建するとともに、グラウンド・ゴルフ場を併設してどうか伺う。

市長 老人福祉センターの役割は非常に大きいものがありますし、まして超高齢社会を控えて、そういう意

味ではぜひとも必要な施設とは感じていません。しかし、（千寿荘の）新設となつてきますと、やはり新しい総合計画の中でうたつていくのが今の段階としてはいいのではないかと考えます。また、介護予防の観点としてグラウンド・ゴルフ場ということですが、このことについては、なかなか難しいと思えます。



グラウンド・ゴルフ場（グリーンピア岩沼）

ワクチン助成検討は

問 6月議会で肺炎球菌ワクチン予防接種公費助成の創設を提言したが、その後について伺う。

市長 平成25年4月から実施で準備を進めています。

菜の花プロジェクト推進



飯塚 悦男

問 具体的（来年4月から実施で準備）答弁があったが、肺炎というのはやはり寒い時期に高齢者の方はなりやすいという状況がある。そこで、1月からスタートしてどうか伺う。

市長 私としては事務的にいろいろ手続きを踏んだ上で、12月で補正をして（来年）1月からでもスタートすれば、何とかぎりぎりやっていければと思えますので、努力をしていきたいと思えます。

問 津波で被災した東部地区では、水田を大区画にする圃場整備事業が進められている。完成後は集団転作する必要があるが、大豆・麦だけでなく菜の花も基幹作物として奨励してどうか。

市長 農業者戸別所得補償制度では、麦・大豆のほか