



一
問
一
答
方
式
に
よ
る
一
般
質
問



農業振興施設の在り方

高梨 明美



問 これまでの3年間、ハナトピア岩沼の土地の取得について、どのように取り組んできたのか伺う。

市民経済部長 土地の取得については、施設をどのように活用していくのかがキーになるということです、今ままの利用形態で使うことで買い取れるのか、ハナトピア在り方検討委員会で提言いただいたような、少し使い道を変えてから買い取るのか、国の補助金の返還とか、そういう事情もあり、少し時間をいたいでいました。

問 在り方検討委員会の新施設に係る提案について、詳しく伺う。

市民経済部長 体験加工室は改善センターの機能の一部を取り込んでいただきたい。産直の部分は使いやすい場所に移転、野菜だけではなく物産観光的な品物も取り扱ってほしい。また、園庭部分は、子どもの遊び場や高齢者が散策できるような園庭にしてほしいといつた方向性が示されています。

類似施設を統廃合しては

農村環境改善センターの加工室は、現在の規模を維持したまま残してほしいとの声が多くある。農村環境改善センターの事業をハナトピア岩沼に継承できる環境整備をしてはどうか伺う。

農政課長 公共施設等総合管理計画の方針に基づいて、ハナトピア岩沼の環境整備を検討していきました。岩沼の環境整備を検討していくと考えます。

問 若い方が利用しやすい加工室の環境づくりが必要ではないか。例えば、加工室の隣の利用が少ないコンピューター室をキッズルームにして、子どもの様子を見ながら作業することも可能ではないか。

農政課長 施設の有効活用という点から、(それを)視野に入れながら検討していきたいと考えます。

問 統廃合について、施設の利用者の方たちの意見を聞きながら、今後の計画を進めてはどうか伺う。

農政課長 施設の利用者の意見も伺いながら、両施設の在り方を検討していきたいと考えます。

◎その他の一般質問

- 男女共同参画の取組

問 北長谷字内田地区の土地開発整備の位置と面積について伺う。

都市計画課長 岩沼西コミュニティセンター西側、整備面積3ヘクタールになります。

問 土地の用途は住宅地なのか、商業用地なのか伺う。

都市計画課長 開発事業者から、商業の用途と伺っています。

問 開発事業者について伺う。

都市計画課長 イオンタウン株式会社となっています。

問 土地造成工事の着手及び整備完了予定期限について伺う。

都市計画課長 市街化区域編入へ向けて宮城県と協議中であり、市街化区域編入後に企業が土地造成工事に着手すると見込まれています。

問 仙台東部道路岩沼インターチェンジ周辺の土地開発整備について伺う。

都市計画課長 今後の進め方として、アンケートによる地権者の都市の土地利用に対する意向調査を行なっていく予定です。

問 人口減少対策として住宅地造成が必要と思うが、岩沼市の考え方を伺う。

都市計画課長 持続可能で健全な都市経営が可能なコンパクトシティを目指し、需要に応じた適正規模の開発を検討していきます。

問 フロンティアパーク地内の用地確保の進捗状況について伺う。

政策企画課長 宮城県土地開発公社が所有の土地で、早期に用地確保を目指し協議を進めています。

問 整備スケジュールについて伺う。

政策企画課長 土地購入のめどが付き次第、公募等を行い各工程において関係機関と調整を図りながら進めていきます。

問 グリーンピア岩沼のホテル公募の条件設定の工夫について伺う。

総務課長 建物の貸付料を無償とし、修繕・改修等は事業者(負担)とし、民間の発想を反映しやすくしています。